

Allianz Insurance Luxembourg

Allianz Habitation

Résumé des Garanties



Allianz 

L'Assurance Allianz Habitation : les garanties que nous vous proposons

Nos garanties	Formule Classic	Formule Comfort	Formule Excellent
Incendie et Evénements assimilés	✓	✓	✓
Conflits du Travail et Attentats	✓	✓	✓
Tempête, Grêle, Pression de la neige et de la glace	✓	✓	✓
Dégâts des Eaux et de Mazout ou de Gel	✓	✓	✓
Dégâts aux Vitrages	✓	✓	✓
Pertes Indirectes	✓	✓	✓
Assistance au domicile	✓	✓	✓
Assistance appareils électroménagers blancs et bruns	✓	✓	✓
Garanties complémentaires	✓	✓	✓
Vol et Vandalisme	option	option	option
Assurances des Responsabilités	option	option	option
Catastrophes Naturelles	-	option	option
Remplacement à neuf	-	option	option
Protection Famille Allianz	-	option	option
Bris Accidentel	-	option	option
Jardin et Installations Extérieures	-	option	option
Piscine	-	-	option
Energies renouvelables	-	-	option
Remboursement d'emprunt	-	-	option
Pack Mobilité Allianz	-	option	option

Chapitre 8 : Tableau des Garanties et Franchises

Formule Classic, Formule Comfort & Formule Excellent

Les garanties que vous avez choisies s'exercent par sinistre (sauf mention contraire ci-après), à concurrence des montants de garanties, sous déduction des franchises, et selon les modalités d'indemnités prévues ci-avant, suivant l'indice de souscription du contrat :

Selon indication figurant dans vos Dispositions Particulières, pour vos garanties « Dommages aux biens », vous avez choisi :

- soit de ne pas souscrire de franchise générale :
 - avec application des franchises spécifiques prévues ci-après au « Tableau des Garanties et Franchises »

- soit de souscrire une franchise générale dont le montant est indiqué dans vos Dispositions Particulières. Toutefois, si une franchise plus élevée figure ci-après au « Tableau des Garanties et Franchises », c'est cette dernière qui s'applique.

Attention :

- Les franchises afférentes aux garanties « Pack Mobilité Allianz » et « Bris accidentel » s'appliquent dans tous les cas.

Dommages aux biens assurés

Incendie et Evénements assimilés	Classic	Comfort	Excellent
Bâtiment	Valeur de reconstruction à neuf à concurrence du capital indiqué aux Dispositions Particulières	Valeur de reconstruction à neuf à concurrence du capital indiqué aux Dispositions Particulières	Valeur de reconstruction à neuf à concurrence du capital indiqué aux Dispositions Particulières
Contenu excepté espèces, valeurs et collection	Selon capital indiqué aux Dispositions Particulières	Selon capital indiqué aux Dispositions Particulières	Selon capital indiqué aux Dispositions Particulières

Limité à pour:

Electrocution d'animaux domestiques	non assuré	2.500 €	2.500 €
Décongélation	non assuré	750 €	1.500 €
Dommages ménagers	non assuré	2.500 €	5.000 €
Dégradation du linge de maison	non assuré	1.250 €	2.500 €
Pertes indirectes sur justificatifs	10 % de l'indemnité Bâtiment et Contenu	10 % de l'indemnité Bâtiment et Contenu	10 % de l'indemnité Bâtiment et Contenu

Attentats et conflits du travail	Classic	Comfort	Excellent
Conflits du travail et attentats (par sinistre)	750.000 €	750.000 €	750.000 €
Pertes indirectes sur justificatifs	10 % de l'indemnité Bâtiment et Contenu	10 % de l'indemnité Bâtiment et Contenu	10 % de l'indemnité Bâtiment et Contenu

Tempête, Grêle, pression de la neige et de la glace	Classic	Comfort	Excellent
Bâtiment	Valeur de reconstruction à neuf à concurrence du capital indiqué aux Dispositions Particulières	Valeur de reconstruction à neuf à concurrence du capital indiqué aux Dispositions Particulières	Valeur de reconstruction à neuf à concurrence du capital indiqué aux Dispositions Particulières
Contenu excepté espèces, valeurs et collection	Selon capital indiqué aux Dispositions Particulières	Selon capital indiqué aux Dispositions Particulières	Selon capital indiqué aux Dispositions Particulières
Pertes indirectes sur justificatifs	10 % de l'indemnité Bâtiment et Contenu	10 % de l'indemnité Bâtiment et Contenu	10 % de l'indemnité Bâtiment et Contenu

Dégâts des Eaux et de Mazout ou de Gel	Classic	Comfort	Excellent
Bâtiment	Valeur de reconstruction à neuf à concurrence du capital indiqué aux Dispositions Particulières	Valeur de reconstruction à neuf à concurrence du capital indiqué aux Dispositions Particulières	Valeur de reconstruction à neuf à concurrence du capital indiqué aux Dispositions Particulières
Contenu excepté espèces, valeurs et collection	Selon capital indiqué aux Dispositions Particulières	Selon capital indiqué aux Dispositions Particulières	Selon capital indiqué aux Dispositions Particulières

Limité à pour:

Dommages causés accidentellement par le refoulement des égouts publics	2.500 €	5.000 €	7.500 €
Dommages causés accidentellement par l'attaque de la mérule	2.500 €	5.000 €	10.000 €
Frais de recherche de fuites, ouverture et fermeture des murs à l'intérieur de l'habitation assurée	Frais exposés	Frais exposés	Frais exposés
Frais de recherche de fuites, ouverture et fermeture des murs à l'extérieur de l'habitation assurée	Non assuré	2.500 €	5.000 €
Dommages causés accidentellement par l'action du gel (panne ou arrêt accidentel du système de chauffage)	5.000 €	7.500 €	12.500 €
Perte accidentelle de fuel de chauffage	500 €	750 €	1.250 €
Surconsommation accidentelle d'eau	500 €	750 €	1.250 €
Pertes indirectes sur justificatifs	10 % de l'indemnité Bâtiment et Contenu	10 % de l'indemnité Bâtiment et Contenu	10 % de l'indemnité Bâtiment et Contenu

Dégâts aux vitrages	Classic	Comfort	Excellent
Biens assurés	À concurrence des dommages	À concurrence des dommages	À concurrence des dommages

Limité à pour :

Dommages aux produits verriers des appareils électroménagers, des inserts et des foyers fermés	Non assuré	750 €	1.250 €
Bris ou fêlures des vitrages d'art	Non assuré	1.250 €	2.500 €
Frais d'obturation provisoire	Frais exposés	Frais exposés	Frais exposés
Dégâts matériels causés aux cadres, soubassements et châssis	À concurrence des dommages	À concurrence des dommages	À concurrence des dommages
Les dégâts matériels aux objets se trouvant à proximité des vitrages brisés	À concurrence des dommages	À concurrence des dommages	À concurrence des dommages
Frais de reconstitution des inscriptions, peintures ou décorations sur les vitrages	Non assuré	1.250 €	2.500 €

Garanties complémentaires	Classic	Comfort	Excellent
Frais de sauvetage	Frais exposés	Frais exposés	Frais exposés
Frais pour déplacer, conserver et replacer le contenu	Frais exposés	Frais exposés	Frais exposés
Frais de déblai et de démolition (frais d'analyse du site même, de dépollution du sol du site ainsi que de l'élimination des déchets mobiliers et immobiliers imposés par les autorités publiques)	10.000 €	15.000 €	20.000 €
Frais de remise en état des voies d'accès, cours, etc.	Frais exposés	Frais exposés	Frais exposés
Frais de relogement	3.750 €	5.000 €	6.250 €
Frais et honoraires d'experts	5 % de l'indemnité Bâtiment et Contenu	5 % de l'indemnité Bâtiment et Contenu	5 % de l'indemnité Bâtiment et Contenu
Chômage immobilier	Maximum 6 mois de la valeur locative	Maximum 12 mois de la valeur locative	Maximum 18 mois de la valeur locative

Assistance au domicile	Classic	Comfort	Excellent
Se reporter aux articles 11 et suivants des Dispositions Générales			
Assistance appareils électroménagers blancs et bruns (de la 3 ^e à la 5 ^e année)	Classic	Comfort	Excellent
Se reporter aux articles 12 et suivants des Dispositions Générales			

Les options

Vol et Vandalisme	Classic	Comfort	Excellent
Contenu	À concurrence du capital figurant aux Dispositions Particulières	À concurrence du capital figurant aux Dispositions Particulières	À concurrence du capital figurant aux Dispositions Particulières
Limité à pour:			
• Objets de valeur			
- objets précieux, ensembles et collections	1.000 € par objet et à concurrence de % de capital contenu choisi et figurant aux Dispositions Particulières pour le montant excédant ces 1.000 €	1.000 € par objet et à concurrence de % de capital contenu choisi et figurant aux Dispositions Particulières pour le montant excédant ces 1.000 €	1.000 € par objet et à concurrence de % de capital contenu choisi et figurant aux Dispositions Particulières pour le montant excédant ces 1.000 €
- autres biens mobiliers	10.000 € par objet et à concurrence de % de capital contenu choisi et figurant aux Dispositions Particulières pour le montant excédant ces 10.000 €	10.000 € par objet et à concurrence de % de capital contenu choisi et figurant aux Dispositions Particulières pour le montant excédant ces 10.000 €	10.000 € par objet et à concurrence de % de capital contenu choisi et figurant aux Dispositions Particulières pour le montant excédant ces 10.000 €
• Fonds et valeurs	Jusqu'à 1.000 € pour l'ensemble des valeurs	Jusqu'à 1.000 € pour l'ensemble des valeurs	Jusqu'à 1.000 € pour l'ensemble des valeurs
• Animaux	Jusqu'à 2.500 €	Jusqu'à 2.500 €	Jusqu'à 2.500 €
Contenu dans dépendances	2.500 €	2.500 €	2.500 €
Contenu dans caves, greniers et garages d'un immeuble à appartements	2.500 €	2.500 €	2.500 €
Contenu dans garage situé à une autre adresse que celle du bâtiment principal	Non assuré	625 €	1.250 €
Détériorations Immobilières	2.500 €	5.000 €	15.000 €

	Classic	Comfort	Excellent
Actes de vandalisme extérieur	Non assuré	1.250 € (maximum par sinistre; par an)	2.500 € (maximum par sinistre; par an)
Vol ou tentative de vol commis dans le bâtiment avec la complicité d'une personne autorisée à se trouver dans le bâtiment assuré	Non assuré	1.250 €	2.500 €
Vol à l'extérieur avec violence ou menaces sur la personne	Non assuré	2.500 €	5.000 €
Frais de sauvetage	Frais exposés	Frais exposés	Frais exposés
Les frais pour le réencodage digital des serrures en cas de vol garanti dans votre habitation, de la clé, de la télécommande ou de la boîte de commande du système d'alarme	Non assuré	1.000 €	1.000 €
Les frais de remplacement à l'identique des clés et des serrures en cas de vol des clés de vos locaux d'habitation dans votre habitation	Non assurés	1.000 €	1.000 €
Vol mobilier personnel dans les logements étudiants situés au Grand-Duché de Luxembourg, dans un pays de l'Union Européenne ou en Suisse	3.000 €	3.000 €	3.000 €

Assurance des responsabilités

Responsabilité Civile Vie Privée	Classic	Comfort	Excellent
A1. Dommages corporels	8.500.000 €	8.500.000 €	8.500.000 €
- dont intoxication alimentaire (par année d'assurance)	165.000 €	165.000 €	165.000 €
B1. Dommages matériels (y compris les dommages immatériels consécutifs)	850.000 €	850.000 €	850.000 €

	Classic	Comfort	Excellent
dont			
B2. dommages causés par incendie, fumée, explosion, eau : - trouvant leur source à l'extérieur des bâtiments dont l'assuré est même partiellement propriétaire, locataire ou occupant; - lors d'un séjour temporaire dans un hôpital, un hôtel, une pension ou un logement similaire.	850.000 € 35.000 €	850.000 € 35.000 €	850.000 € 35.000 €
B3. objets confiés (séjour hôtel etc.)	850.000 €	850.000 €	850.000 €
B4. atteintes accidentelles à l'environnement:	165.000 €	165.000 €	165.000 €
B5. vol et disparition d'objet appartenant à des tiers	5.000 €	5.000 €	5.000 €

Les garanties ci-dessous sont accordées si mention en est faite aux Dispositions Particulières :

RC du fait de chevaux servant à des fins de la vie privée	Idem que A1 et B1	Idem que A1 et B1	Idem que A1 et B1
RC du fait d'ascenseurs, monte-charge	Idem que A1 et B1	Idem que A1 et B1	Idem que A1 et B1
Responsabilité Civile Incendie et/ou Dégâts des Eaux	Classic	Comfort	Excellent
Risques locatifs	Selon capital indiqué aux Dispositions Particulières	Selon capital indiqué aux Dispositions Particulières	Selon capital indiqué aux Dispositions Particulières
Recours des voisins et des tiers	1.800.000 € dont 180.000 € pour les pertes pécuniaires consécutives aux dommages matériels	1.800.000 € dont 180.000 € pour les pertes pécuniaires consécutives aux dommages matériels	1.800.000 € dont 180.000 € pour les pertes pécuniaires consécutives aux dommages matériels

Responsabilité Civile Propriétaire d'immeuble	Classic	Comfort	Excellent
Dommages corporels	8.500.000 €	8.500.000 €	8.500.000 €
Dommages matériels (y compris les dommages immatériels consécutifs)	850.000 €	850.000 €	850.000 €
dont			
- dommages causés par des travaux d'entretien, de réparation, de menus travaux de transformation, de creusement et de démolition	35.000 €	35.000 €	35.000 €

Extension de garantie en dehors de votre résidence habituelle

Villégiature	Classic	Comfort	Excellent
Biens occupés	500.000 €	500.000 €	500.000 €
Mobilier personnel	5.000 € (total) et 500 € par objet	10.000 € (total) et 1.000 € par objet	10.000 € (total) et 1.000 € par objet
Biens entreposés temporairement chez un tiers	Classic	Comfort	Excellent
Mobilier personnel	2.500 €	5.000 €	7.500 €
Fête familiale	Classic	Comfort	Excellent
Risques locatifs	625.000 €	625.000 €	625.000 €
Logement étudiant	Classic	Comfort	Excellent
Mobilier personnel couvert au titre des garanties "Incendie et Evénements assimilés", "Dégâts des Eaux, de mazout ou de gel", "Dégâts aux vitrages", "Tempête, grêle, pression de la neige et de la glace"	7.500 €	7.500 €	7.500 €

	Classic	Comfort	Excellent
Risques locatifs	90.000 €	90.000 €	90.000 €
Recours des voisins et des tiers	180.000 €	180.000 €	180.000 €
Défense et Recours	Classic	Comfort	Excellent
Défense et Recours	5.000 €	5.000 €	6.250 €
Insolvabilité des tiers responsables	5.000 €	5.000 €	6.250 €
Catastrophes naturelles	Classic	Comfort	Excellent
Inondation, Tremblement de terre, Glissement ou affaissement de terrains	Non assuré	50% des capitaux assurés	100% des capitaux assurés
Franchises :			
• Tremblement de terre	Néant	1000 € par sinistre et par événement pour les dommages matériels	1000 € par sinistre et par événement pour les dommages matériels
• Inondation	Néant	Voir Dispositions Particulières	Voir Dispositions Particulières
Protection Famille Allianz	Classic	Comfort	Excellent
Capital Décès	Non assuré	12.500 €	25.000 €
Capital Invalidité	Non assuré	25.000 €	50.000 €
Bris accidentel	Classic	Comfort	Excellent
• à l'intérieur des locaux	Non assuré	1.500 € avec une franchise de 100 €	3.000 € avec une franchise de 100 €
• à l'extérieur des locaux (si "Pack Mobilité Allianz" également souscrit)	Non assuré	750 € avec une franchise de 100 €	1.500 € avec une franchise de 100 €
Délai de carence :	Néant	1 mois	1 mois

Jardin, Installations extérieures	Classic	Comfort	Excellent
Jardin, Installations extérieures	Non assuré	Maximum 25.000 €	Maximum 50.000 €
<i>Avec une sous limitation:</i>			
• pour les frais de reconstitution des arbres	Non assuré	4.000 €	8.000 €
• en cas de fuite sur canalisations extérieures	Non assuré	2.500 €	5.000 €
Piscine	Classic	Comfort	Excellent
Piscine	Non assuré	Non assuré	Maximum 50.000 €
<i>Avec une sous limitation:</i>			
• pour le vol des accessoires mobiliers entreposés à l'extérieur	Non assuré	Non assuré	1.500 €
Energies Renouvelables	Classic	Comfort	Excellent
Energies renouvelables	Non assuré	Non assuré	Maximum 50.000 €
<i>Avec une sous limitation:</i>			
• pour le vol des panneaux solaires	Non assuré	Non assuré	10.000 €
Remboursement d'emprunt	Classic	Comfort	Excellent
Remboursement d'emprunt	Non assuré	Non assuré	12 mois Maximum 17.500 €
Pack Mobilité Allianz	Classic	Comfort	Excellent
Pack Mobilité Allianz	Non assuré	750 €	1.500 €
Franchise :	Néant	100 €	100 €